

USEDLOST POD VINOHRADY

Na kopci 537, Hlohovec, IČ:27737349

UBYTOVACÍ ŘÁD **(vč. zásad požární bezpečnosti)**

1. Host je povinen dodržovat ustanovení tohoto ubytovacího řádu.
2. Penzion ubytuje občana, který se řádně zaeviduje. Za tímto účelem předloží občan příslušnému pracovníku recepcce na požádání svůj občanský průkaz, cestovní pas nebo jiný doklad o totožnosti.
3. Host po vyplnění přihlašovacího lístku obdrží ubytovací průkaz s uvedením čísla pokoje, nástupu a konce ubytování a klíč od pokoje. Od tohoto okamžiku má do pokoje přístup pouze tento host (hosté). Přístup personálu penzionu do pronajatého pokoje je omezen pouze na nutný rozsah za účelem splnění podmínek ubytování sjednaných mezi hostem a penzionem.
4. Host ani ubytovatel nejsou oprávněni umožnit užívat pokoje jiným osobám. Pro zajištění maximálního soukromí hosta lze sjednat i omezení vstupu personálu penzionu.
5. Host uvolní pokoj nejpozději do 10:00 hod. posledního dne ubytování. Neučiní-li tak občan ve stanovené lhůtě, může mu penzion účtovat pobyt i za následující den.
6. V době od 22:00 hod. do 6:00 hod. host dodržuje v penzionu noční klid.
7. Požádá-li host o prodloužení ubytování, může mu penzion - pokud může vyhovět nabídnout i jiný pokoj než ten, ve kterém byl host původně ubytován.
8. Do penzionu je zákaz vstupu se psy, kočkami a jinými zvířaty.
9. Odpovědný zaměstnanec penzionu zajistí při onemocnění nebo zranění hosta poskytnutí lékařské pomoci, případně převoz do nemocnice.
10. V pokoji nebo společenských zařízeních penzionu není dovoleno bez souhlasu odpovědného zaměstnance penzionu přemísťovat nábytek, odnášet z pokoje nádobí, provádět opravy a zásahy do elektrické sítě nebo jiné instalace.
11. V penzionu a zvláště na pokojích není dovoleno hostům používat vlastní elektrické spotřebiče s výjimkou elektrických spotřebičů sloužících k osobní hygieně hostů. Po skončení s jeho manipulací vytáhnout el. spotřebič ze zásuvky.
12. Veškeré vybavení a zařízení pokoje je oprávněn užívat pouze host.
13. Host je povinen při odchodu z pokoje uzavřít okna, vodovodní uzávěry a pokoj uzamknout.
14. Z bezpečnostních důvodů není povoleno ponechávat děti ve věku do 10-ti let bez dozoru dospělých v pokojích a ostatních společenských prostorách penzionu. Za děti zodpovídají rodiče.
15. Za škody způsobené na majetku penzionu odpovídá host podle platných předpisů.
16. Penzion poskytuje ubytovaným občanům služby v rozsahu a za podmínek stanovených občanským zákoníkem.
17. Při příjezdu je host povinen provést platbu za ubytování předem v hotovosti.
18. V případě, že host hrubým způsobem poruší pravidla, vyplývající z ubytovacího řádu, má vedení penzionu právo od smlouvy a poskytnutí ubytovací služby odstoupit před uplynutím dohodnuté doby.
19. Každý je povinen počínat si tak, aby nezavdal příčinu ke vzniku požáru, neohrozil život a zdraví osob, zvířata a majetek; při zdolávání požárů, živelních pohrom a jiných mimořádných událostí je povinen poskytovat přiměřenou osobní pomoc, nevystaví-li tím vážnému nebezpečí nebo ohrožení sebe nebo osoby blízké anebo nebrání-li mu v tom důležitá okolnost, a potřebnou věcnou pomoc.
20. Dodržovat zákaz kouření a manipulace s otevřeným ohněm ve všech ubytovacích prostorách a chodbách penzionu – označeny zákazovými tabulkami. Kouření je povoleno pouze ve vyhrazených a označených prostorách.
21. Odkládání snadno vznětlivých látek (textil, plavky, ručník, apod.) v blízkosti el. spotřebiče a přímotopných těles, je zakázáno z důvodu požární bezpečnosti.
22. Je zakázáno poškozovat nebo zneužívat hasicí přístroje a jiné věcné prostředky požární ochrany
23. V případě vzniku požáru je každý povinen tento požár uhasit použitím instalovaných hasicích přístrojů a provést nutná opatření k zabránění jeho šíření, neprodleně ohlásit vzniklý požár, resp. přivolat pomoc pohotovostních služeb dle požárních poplachových směrnic
24. Prosíme, umývejte po sobě nádobí!
25. Před vstupem na pokoje od bazénu se, prosím, řádně osušte
26. Zamykejte své apartmány po odchodu, zamykejte hlavní vchodové dveře, vypínejte klimatizaci po odchodu z apartmánu, v topné sezoně zavírejte okna, větrejte jen krátce, zhasíňte světla na chodbách a veřejných toaletách, dodržujte otevírací dobu bazénu, neskákejte do bazénu, dodržujte noční klid
27. Ubytovaný host má právo podat návrh na mimosoudní řešení takového sporu určenému subjektu mimosoudního řešení spotřebitelských sporů, kterým je: Česká obchodní inspekce Ústřední inspektorát - oddělení ADR Štěpánská 15 120 00 Praha 2
Email: adr@coi.cz Web: <https://adr.coi.cz> Česká obchodní inspekce je dozorovým orgánem vykonávajícím dohled nad ochranou spotřebitele, postupující podle zákona č. 64/1986 Sb., o České obchodní inspekci, ve znění pozdějších předpisů, a dalších právních předpisů. Internetová stránka České obchodní inspekce je www.coi.cz. 2. V souladu s ustanovením § 1837 písmeno j) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ubytovanému jako spotřebiteli nevzniká právo na odstoupení od smlouvy o ubytování, pokud ubytovací zařízení poskytuje plnění v určeném termínu.

Datum: 10/2008

Zpracoval: Stanislav Machač – soudní znalec v PO, OZO Š – 104/95

Statutární orgán právnické osoby

USEDLOST POD VINOHRADY

Na kopci 537, Hlohovec, IČ:27737349

LODGING RULES **(including of the fire safety rules)**

1. Guest is obligated to keep the regulations of these lodging rules
2. We accommodate only properly registered persons. A guest is obligated to expose a passport or other ID documentation.
3. When the order blank is filled out, the guest will receive the key from his apartment. From now on only the guest is allowed to enter into the apartment. Access to the apartment for the staff is restricted only in order to ensure the conditions agreed between the guest and the pension.
4. Neither the guest nor the quartermaster is permitted to provide the apartment to another person.
5. Check out time is set up by 10:00am. If the apartment is not vacant, we may ask the guest to pay for further day.
6. The guest is obligated to keep the silent hours from 22:00 (10:00pm) to 6:00am.
7. If the guest asks for extension of his stay, we may offer him another apartment or refuse his request (on the basis of the booking possibilities).
8. Entry to the pension with any kinds of animals is forbidden.
9. Responsible staff of the pension is obligated to ensure a medical care or eventual transport to hospital in the case of disease appearance or injury.
10. In the pension there is not allowed to move the furniture without the permission of the pension manager.
11. In the pension and apartments there is not allowed to use the own electrical appliances, with the exception of the electrical appliances using for a personal hygiene.
12. All the equipment of the apartment can be in use of the guest only.
13. The guest is obligated to close all the windows and water taps while leaving the apartment. The apartment must be locked
14. For safety reasons there is not permitted to leave the children in the apartment and other pension rooms alone.
15. The guest is responsible for all the damages on the possession of the pension which has been caused by the guest.
16. Pension provides the services in accordance with the Civil Code
17. The payment for the accommodation will be accomplished on the guest arrival, unless otherwise agreed.
18. In the case of Lodging Rules breaching, we can cancel immediately all the agreements between the guest and pension, before the expiry of agreed lodging time.
19. All the guests must behave to avoid a fire incurrance and health and life hazard. In the case of fire, natural disaster and other emergencies the guest is obligated to provide a due care and help if it is not leading to take a risk for himself and surrounding persons.
20. Keep no smoking and no manipulating with fire in the building. Smoking is permitted in restricted areas only. These areas are marked.
21. Do not put an easily inflammable material and clothes near the electrical appliances and heating devices.
22. It is forbidden to make improper use of fire-extinguisher and other instruments of fire prevention.
23. In case of fire the guest is obligated to try to extinguish the fire with the fire-extinguisher and preclude its spreading. The case of fire must be notified. The guest is obligated to contact the emergency service in accordance with the Fire alarm instructions.
24. Wash up the dishes after use.
25. While returning to the apartment from the swimming pool, dry off properly yourself
26. Lock your apartment while leaving, lock the main entry door. Switch off air-condition while leaving. In winter season, do not let the windows opened. Ventilate shortly. Switch off all the lights. Keep the opening time of the swimming pool. Do not jump into the swimming pool. Keep the silent hours.

Date: 10/2008

Elaborated by:  Stanislav Machač – soudní znalec v PO, OZO Š – 104/95

Statutory administration.